

# DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, SERPESCU STELA, având funcția de ADMINISTRATOR, CNP SECT. 2, domiciliul la COMPANIA MUNICIPALĂ ÎNȚETINEREA ARG. ȘI SP. VERE

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

## I. BUNURI IMOBILE

### 1. Terenuri

#### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Jud. PRAHOVA	3	20.04.2012	1267mp	50%	VÎNZARE-CUMP.	SERPESCU CATALIN, SERPESCU STELA
Jud. IALOMIȚA	3	19.10.2000	2300mp	50%	VÎNZARE-CUMP.	SERPESCU CATALIN, SERPESCU STELA
Buc. Sect. 2	3	17.05.2013	1942mp	50%	VÎNZARE-CUMP.	SERPESCU CATALIN, SERPESCU STELA

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

### 2. Clădiri

#### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Sos. Pantelimon nr. 12	1	1995	56mp	50%	VÎNZARE-CUMP.	SERPESCU CATALIN, SERPESCU STELA
Sos. Pantelimon nr. 12	1	2001	32mp	50	VÎNZARE-CUMP.	SERPESCU CATALIN, SERPESCU STELA
Jud. IALOMIȚA	2	2000	50mp	50	VÎNZARE-CUMP.	SERPESCU CATALIN, SERPESCU STELA
Buc. Sect. 2	2	2013	1328mp	50	VÎNZARE-CUMP.	SERPESCU CATALIN, SERPESCU STELA

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucati	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism.	Audi A3	1	2009.	achiziție - cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 DE EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

#### IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Erste asset management	3	Ron	2011	220.750

\* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. DATORII

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare



**VI. CADOURI, SERVICII SAU AVANTAJE PRIMITE GRATUIT SAU SUBVENȚIONATE FAȚĂ DE VALOAREA DE PIAȚĂ, DIN PARTEA UNOR PERSOANE, ORGANIZAȚII, SOCIETĂȚI COMERCIALE, REGII AUTONOME, COMPANII/SOCIETĂȚI NAȚIONALE SAU INSTITUȚII PUBLICE ROMÂNEȘTI SAU STRĂINE, INCLUSIV BURSE, CREDITE, GARANȚII, DECONTĂRI DE CHELTUIELI, ALTELE DECÂT CELE ALE ANGAJATORULUI, A CĂROR VALOARE INDIVIDUALĂ DEPĂȘEȘTE 500 DE EURO\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	Z		
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. VENITURI ALE DECLARANTULUI ȘI ALE MEMBRILOR SĂI DE FAMILIE, REALIZATE ÎN ULTIMUL AN FISCAL ÎNCHEIAT (POTRIVIT ART. 41 DIN LEGEA NR. 571/2003 PRIVIND CODUL FISCAL, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
SERPESCU STELA	BOCAST IMPROEX	angajat	21200 Ron
1.2. Soț/soție			
Serpescu Catalin	BOCAST IMPROEX PRIMECH Ed. 2	angajat	21200 Ron 9213 Ron
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
Z			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
Serpescu Stela	chirul Sos. Pantelimon	inchiriere	1500 Ron
3.2. Soț/soție			
Serpescu Catalin	chirul Sos. Pantelimon	inchiriere	1500 Ron

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Serpescu Stelo	dividende	BOCHART IMPROEX	42874,5 RON
8.2. Soț/soție			
Serpescu Catalin	dividende	BOCHART IMPROEX	42874,5 RON
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

24.10.2019

.....

Semnătura

.....

